



AGE MULDER
MAKELAARDIJ



Iglo Tademastraat 24, Creil

WWW.AGEMULDERMAKELAARDIJ.NL

Flevolaan 7B—8312 AZ—Creil - tel: 06-20909857 / 0527-275104



AGE MULDER
MAKELAARDIJ

Iglo Tademastraat 24 te Creil

UITGEBOUWDE middenwoning met vrijstaande **GARAGE** en **CARPORT**, diepe achtertuin op het zuidwesten met verwarmde **OVERKAPPING** en met vrij uitzicht over het park.

Dit huis is gebouwd in een tijd dat woningen nog lekker breed konden worden neergezet met een flinke tuin aan de achterzijde en die grootte zie je terug in alle kamers en verdiepingen.

Om nog meer ruimte te creëren heeft verkoper circa 25 jaar geleden de keuken verplaatst naar een grote serre-achtige aanbouw aan de achterzijde en de oorspronkelijke keukenruimte is toen bij de woonkamer aangekomen waardoor er een imposante leefruimte is ontstaan.

Ondanks die aanbouw is de achtertuin nu nog steeds circa 14 meter diep en aansluitend op de tuin staat een brede en diepe garage met aan de voorzijde daarvan een carport, allemaal op eigen grond.

Totaal heeft de woning nu 4 slaapkamers maar indien gewenst kunnen er van de grote kamer op zolder makkelijk twee worden gemaakt zodat het huis dan 5 riante slaapkamers heeft.

Creil is één van de 10 dorpen van de gemeente Noordoostpolder met voorzieningen als een sporthal, dokterspraktijk, samenwoonschool, diverse sport- en spelvoorzieningen en een vers/supermarkt.

De woning is gebouwd in 1976 en staat op een kavel van totaal maar liefst 243 m2 eigen grond.

Alle hierboven vermelde pluspunten maken dit huis tot een mooi object voor hen die op zoek zijn naar veel ruimte in en om de deur op een prachtig plekje!

De indeling is als volgt:

Begane grond: ruime entree, garderobe, meterkast, straatgerichte riante woonkamer met massief houten visgraatvloer en open haard, aan achterzijde in de aanbouw gerealiseerde ruime woonkeuken met inbouwapparatuur waaronder breed kookeiland v.v. multifunctionele grillplaat.

1^e verdieping: ruime overloop, 3 flinke slaapkamers waarvan één met schuifkastenwand en één met 4-persoons saunacabine, ruime badkamer voorzien van zit/ligbad, douchecabine, wastafel en toilet.

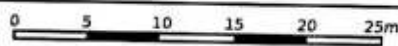
2^e verdieping: ruime voorzolder met opstelling CV ketel (Remeha huur), ruime 4^e slaapkamer met middelgroot dakraam.

Diepe achtertuin gelegen op het zuidwesten met volière, riante en verwarmde overkapping, ruime garage/berging en carport.

Aanvaarding: mogelijk per direct

WWW.AGEMULDERMAKELAARDIJ.NL

Flevolaan 7B—8312 AZ—Creil - tel: 06-20909857 / 0527-275104



<p>12345 25</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens — Voorlopige kadastrale grens — Administratieve kadastrale grens — Bebouwing</p>	<p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>Perceelnummer</p> <p>Huisnummer</p>	<p>Schaal 1: 500</p> <p>Kadastrale gemeente Noordoostpolder</p> <p>Sectie FW</p> <p>Perceel 190</p>	
---	--	---	--

Voor een eensludend uittreksel, geleverd op 18 juli 2022
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Vragenlijst voor de verkoop van een woning



Vragenlijst voor de verkoop van een woning

Indien u dat nodig vindt, kunt u nadere informatie geven aan het einde van deze vragenlijst of bij de tekst. Als u twijfelt over de juiste beantwoording, of als u een vraag niet begrijpt, zet dan een vraagteken voor de vraag. Neem dan zo snel mogelijk contact op met uw makelaar. (* Een kopie van deel B kan, indien partijen dit wensen, aan de koopakte gehecht worden.)

DEEL B

Persoonlijke gegevens

Naam: Iglo Tademastraat 24

Adres: Creil

Postcode en plaats: _____

Telefoon: _____

Adres te verkopen perceel: _____

(uitsluitend invullen als dat afwijkt van bovengenoemd adres)

1. Bijzonderheden

- a. Zijn er nadat u het perceel in eigendom hebt gekregen nog andere, eventuele aanvullende notariële of onderhandse akten opgesteld met betrekking tot het perceel? ja/nee of andersom? ja/nee
Zo ja, graag nader toelichten: _____
- b. Zijn er voor zover u bekend mondelinge of schriftelijke afspraken gemaakt over aangrenzende percelen? ja/nee
(Denk hierbij aan regelingen voor het gebruik van een poort, schuur, garage, tuin, overeenkomsten met meerdere burens, toezeggingen, erfafscheidingen)
Zo ja, welke zijn dat: _____
- c. Wijken de huidige terreinafscheidingen volgens u af van de kadastrale eigendoms-grenzen? ja/nee
(Denk hierbij ook aan strookjes grond van de gemeente die u in gebruik heeft, of grond van u die gebruikt wordt door de burens.)
Zo ja, waaruit bestaat die afwijking? _____
- d. Is een gedeelte van uw pand, schuur, garage of schutting gebouwd op grond van de burens ja/nee
- e. Heeft u grond van derden in gebruik? ja/nee
Zo ja, welke?
- klein stukje gemeenteraad
- f. Rusten er voor zover u weet rechten op het perceel, zoals erfpacht, opstalrecht, vruchtgebruik, erfdienstbaarheden, kwalitatieve rechten of verplichtingen, kettingbedingen, voorkeursrechten, optierechten, rechten van wederinkoop, huurkoop, concurrentiebedingen etc.? ja/nee
(bijv. recht van overpad, 1^e recht van koop verstrekt aan derden, lopende geschillen, afspraken met betrekking tot gebruik van grond aan of van derden, verhuur, optiebedingen, etc)
Zo ja, welke?
Alleen de gebruikelijke
- g. Is de wet Voorkeursrecht Gemeenten van toepassing? ja/nee

h. Is er een anti-speculatiebeding van toepassing op de woning?
Zo ja, hoe lang nog? ja/nee

i. Is er sprake van een beschermd stads- of dorpsgezicht? ja/nee

Is er sprake van een gemeentelijk- of rijksmonument? ja/nee

Is er sprake van een beeldbepalend object? ja/nee

j. Is er sprake van ruilverkaveling? ja/nee

k. Is er sprake van onteigening? ja/nee

l. Is het woning of de grond geheel of gedeeltelijk verhuurd of bij anderen in gebruik? ja/nee

Zo ja:

- is er een huurcontract? ja/nee

- welk gedeelte is verhuurd?

- welke delen vallen onder gezamenlijk gebruik?

- welke zaken zijn van de huurder en mag hij verwijderen bij ontruiming?
(bijv. geiser, keuken, lampen)

- heeft de huurder een waarborgsom gestort?
ja/nee
zo ja, hoeveel?

- hebt u nog andere afspraken met de huurders gemaakt?
ja/nee
zo ja, welke?

m. Zijn er over het pand procedures gaande bij de rechter, de huurcommissie of een andere instantie? ja/nee
(bijvoorbeeld onteigening/kwesties met buren)
Zo ja, welke is/zijn dat?

n. Is er bezwaar gemaakt tegen de waardebeschikking WOZ? ja/nee
Zo ja, toelichting:

o. Zijn er door de overheid of nutsbedrijven verbeteringen of herstellingen voorgeschreven of aangekondigd die nog niet naar behoren zijn uitgevoerd? ja/nee

p. Zijn er in het verleden subsidies of premies verstrekt die bij verkoop van de woning voor een deel kunnen worden teruggevorderd? ja/nee

q. Is het pand onbewoonbaar verklaard of in het verleden ooit onbewoonbaar verklaard geweest? ja/nee

r. Is er bij verkoop sprake van een omzetbelastingheffing?
(Bijvoorbeeld omdat het een voormalig bedrijfsonroerendgoed is, of een woonwoning met praktijkgedeelte, of omdat u pas ingrijpend verbouwd hebt) ja/nee

s. Hoe gebruikt u de woning nu?
(Bijvoorbeeld woning, praktijk, winkel, opslag)

als woning

Is dat gebruik volgens u en/of de gemeente toegestaan? ja/nee

2. Gevels

a. Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag of aanhoudend vochtige plekken op de gevels? ja/nee
Zo ja, waar?

b. Zijn er (gerepareerde) scheuren/ beschadigingen in/aan de gevels aanwezig? ja/nee
Zo ja, waar?

c. Zijn de gevels tijdens de bouw geïsoleerd? ja/nee
Zo nee, zijn de gevels daarna geïsoleerd? ja/nee

d. Zijn de gevels ooit gereinigd? ja/nee
Zo ja, volgens welke methode?

3. Dak(en)

a. Hoe oud zijn de daken?

Platte daken: keuken ± 25 jaar
Overige daken: _____

b. Heeft u last van daklekkages (gehad)? ja/ nee
Zo ja, waar?

- Heel af en toe dak keuken

c. Zijn er in het verleden gebreken geconstateerd aan de dakconstructie zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste dakdelen? ja/ nee
Zo ja, waar?

d. Heeft u het dak al eens (gedeeltelijk) laten vernieuwen e.g. laten repareren? ja/ nee

e. geïsoleerd 20 jr geleden
Is het dak tijdens de bouw geïsoleerd? ja/ nee
Zo nee, is het dak daarna geïsoleerd? ja/ nee

f. Zijn de regenwaterafvoeren in orde? ja/ nee
Zo nee, toelichting:

g. Zijn de dakgoten in orde (bijv. lekkage)? ja/ nee
Zo nee, toelichting:

4. Kozijnen, ramen en deuren

a. Wanneer zijn de kozijnen, ramen en deuren voor het laatst geschilderd?

± 4 jr geleden

Is dit gebeurd door een erkend schildersbedrijf? ja/ nee

b. Functioneren alle scharnieren en sloten? ja/ nee
Zo nee, toelichting:

c. Zijn alle sleutels aanwezig? ja/ nee

d. Is er sprake van isolerende beglazing? ja/ nee/
gedeeltelijk

e. Is er bij isolerende beglazing sprake van condensvorming tussen het glas? ja/ nee
Zo ja, waar?

5. Vloeren, plafonds en wanden

a. Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag of optrekkend vocht op vloeren, plafonds en/of wanden? ja/ nee
Zo ja, waar?

b. Is er sprake (geweest) van schimmelvorming op de vloeren, plafonds en/of wanden? ja/ nee
Zo ja, waar?

c. Zijn er (gerepareerde) of (verborgen) scheuren en/of beschadigingen in/aan vloeren, plafonds en/of wanden aanwezig? ja/ nee
Zo ja, waar?

d. Hebben zich in het verleden problemen voorgedaan met de afwerkingen? ja/ nee
(bijv. loszittend tegelwerk, loslatend behang of spuitwerk, holklikend of loszittend stucwerk etc)
Zo ja, waar?

e. Is er sprake (geweest) van gebreken aan de vloerconstructie, zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste vloerdelen? ja/ nee
Zo ja, waar?

f. Is er sprake van vloerisolatie? ja/ nee
huisslofer met kemper

6. Kelder, kruipruimte en fundering

a. Is er sprake (geweest) van gebreken aan de fundering? ja/ nee
Zo ja, waar?

b. Is de kruipruimte toegankelijk? ✓ ovr ja/ nee

c. Is de kruipruimte droog? ja/ nee/meestal

- d. Is er sprake van vochtdoorslag door de kelderwand? ja/nee/soms
- e. Is de grondwaterstand in de afgelopen jaren waarneembaar gewijzigd of is er sprake van wateroverlast geweest? Zo ja, heeft dit tot problemen geleid in de vorm van water in de kruipruimte c.q. kelder? ja/nee
ja/nee

7. Installaties

- a. Is er een CV-installatie aanwezig? Zo ja, welk type c.v. ketel is het en hoe oud is deze? ja/nee

Remeha huur

Wanneer is deze voor het laatst onderhouden?

nog niet, van 2020

- b. Is meer dan 1 keer per jaar bijvullen van de CV-installatie noodzakelijk? Zo ja, hoe vaak? ja/nee

- c. Zijn er radiatoren die niet warm worden? Zo ja, welke? ja/nee

- d. Zijn er radiatoren of (water)leidingen die lekken? Zo ja, waar? ja/nee

- e. Zijn er radiatoren of (water)leidingen die ooit zijn bevroren? Zo ja, waar? ja/nee

- f. Zijn er vertrekken die niet (goed) warm worden? Zo ja, welke? ja/nee

- g. In welk jaar zijn voor het laatst de aanwezige schoorsteenkanalen/rookgasafvoeren geveegd/gereinigd?

- lang geleden

- h. Is de trek van aanwezige schoorsteenkanalen goed? ja/nee

- i. Is de elektrische installatie vernieuwd? Zo ja, wanneer en welke onderdelen? ja/nee

- j. Zijn u gebreken bekend aan de technische installaties? Zo ja, welke? ja/nee

8. Sanitair en riolering

- a. Zijn er beschadigingen aan wastafels, douche, bad, toiletten, gootstenen en kranen? Zo ja, welke? ja/nee

- b. Lopen de afvoeren van wastafels, douche, bad, toiletten, gootstenen en kranen goed door? Zo nee, welke niet? ja/nee

- c. Is de woning aangesloten op het gemeentelijke riool? ja/nee

- d. Zijn er gebreken (geweest) aan de riolering, zoals breuken, stankoverlast, lekkages etc? Zo ja, welke? ja/nee

- e. Is er een andere voorziening, zoals een septictank, beerput of dergelijk aanwezig? ja/nee

9. Diversen

- a. Wat is het bouwjaar van de woning? 1976

- b. Zijn er asbesthoudende materialen in de woning aanwezig? Zo ja, welke en waar? ja/nee

- c. Blijft er in de woning zeil achter, al dan niet vastgelijmd, dat is aangeschaft tussen 1955 en 1982? ja/nee

d. Is er sprake van loden leidingen in de woning?
Zo ja, waar? ja/nee

e. Is de grond voor zover bekend verontreinigd?
Zo ja, is er een onderzoeksrapport? ja/nee
Zo ja, heeft de gemeente/provincie een onderzoeks- of saneringsbevel opgelegd? ja/nee

f. Is er voor zover bekend een olietank aanwezig?
Zo ja, is deze gesaneerd/verwijderd? ja/nee
Is er een Kiwa-certificaat aanwezig? ja/nee

g. Is er sprake van overlast door ongedierte in en om de woning (muizen, ratten, kakkerlakken etc)? ja/nee

h. Is de woning aangetast door houtworm, boktor, ander ongedierte of zwam?
Is deze aantasting al eens behandeld? ja/nee
Zo ja, wanneer en door welk bedrijf?

i. Is er voor zover bekend sprake van chlorideschade (betonrot)?
(betonrot komt vooral voor in kruipruimtes van woningen gebouwd tussen 1965 en 1981 die voorzien zijn van betonnen vloerelementen van het merk Kwaaitaal of Manta. Ook andere beton-elementen vb. balkons kunnen aangetast zijn) ja/nee

j. Hebben er verbouwingen en/of bijbouwingen plaatsgevonden in en/of om de woning?
Zo ja, welke ver-/bijbouwingen, in welk jaartal en door welk bedrijf zijn deze uitgevoerd? ja/nee
± 25 jaar geleden

k. Zijn er verbouwingen of uitbreidingen uitgevoerd zonder omgevingsvergunning (voorheen bouwvergunning)? ja/nee

10. Vaste lasten

a. Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag

onroerende zaakbelasting? €.....

Belastingjaar

b. Wat is de WOZ-waarde? € 199.000,-
Peiljaar? 2021

c. Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag waterschapslasten? €.....

Belastingjaar?

d. Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag rioolrecht? €.....

Belastingjaar?

e. Welke voorschotbedragen betaalt u maandelijks aan de nutsbedrijven?

Gas ± 1300 m³ €.....

Elektra ± 2900 KW €.....

Blokverwarming €.....

f. Zijn er leasecontracten (bijv. keuken, kozijnen, cv ketel etc)? ja/nee
Zo ja, welke?

huurketel

Hoe lang lopen de contracten nog?

- 4 maanden (nov. 2022)

g. Als er sprake is van erfpacht of opstalrecht Hoe hoog is dan de canon per jaar? €.....

Heeft u alle canons betaald? ja/nee

Is de canon afgekocht? ja/nee

Zo ja, tot wanneer?

h. Heeft u alle gemeentelijke belastingen die u verschuldigd bent al betaald? ja/nee

Zijn er variabele bedragen voor gemeenschappelijke poorten, inritten of terreinen? ja/nee

Zo ja, hoe hoog en waarvoor? €.....

i. Heeft u, om in de straat te parkeren, een parkeervergunning nodig? ja/nee

Wat zijn de kosten voor deze parkeervergunning per jaar? €.....

Lijst van zaken behorende bij het perceel:

Iglo Todemastraat 24

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. Wilt u aangeven wat in uw situatie het geval is?

ZAKEN	blijft achter	gaat mee	kan worden/is*) overgenomen
- tuinaanleg/(sier-)bestating/ beplating/erfafscheiding	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- buitenverlichting	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- tuinhuisje/buitenberging	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- broeikas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- vlaggemast	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- voet droogmolen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- antenne <i>glasvezel</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- brievenbus	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- (voor)deur)bel <i>2 x</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- veiligheidssloten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- alarminstallatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- rolluiken/zonwering buiten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- zonwering binnen <i>rolgordijnen</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- gordijnrails	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- gordijnen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- vitrages	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- losse horren/rolhorren <i>1 x bove</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- vloerbedekking/linoleum	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- parketvloer/kurkvloer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- warmwatervoorziening, te weten:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- c.v. met toebehoren <i>huur</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- klokthermostaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- (voorzet)open haard met toebehoren, te weten:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- <i>kwastensegje</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- kachels	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- isolatievoorzieningen (voorzetramen, radiatorfolie etc.) te weten:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ZAKEN

**blijft
achter**

gaat mee

**kan
worden/is*)
overgenomen**

- keukenblok met bovenkasten inclusief verlichting	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- keuken (inbouw)apparatuur, te weten:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- <i>keuken gas/grill</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- <i>koel/mescombinatie</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- <i>conjugator</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- <i>vacuüm</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- <i>afzuiging</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- inbouwverlichting/dimmers, te weten:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- opbouwverlichting	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- kasten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- spiegelwanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- losse kasten, boeken-, legplanken	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- wastafels met accessoires	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- toiletaccessoires (toiletrolhouder, toiletbril, spiegel etc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- badkameraccessoires (planchet, spiegel, kranen, douchescherm etc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- sauna met toebehoren, te weten:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- veiligheidsschakelaar wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- (huis)telefoontoestellen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- zaken die geen eigendom van de verkoper zijn maar waarvan even- tuele leasecontracten, huurkoop- contracten of huurcontracten zijn over te nemen (keukens, open haarden, c.v.-ketels, boilers, geisers):	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- <i>volière</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- <i>bielenmolen</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- <i>muziekboxen, keyken</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- <i>werkbank + karl garage</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- bijzondere opmerkingen:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Voor akkoord,
De opdrachtgever/verkoper,
(en echtgeno(o)t(e)/partner)

koper, *)
(en echtgeno(o)t(e)/partner)

plaats en datum:

plaats en datum: *)